

BAREME CONSTEL IMMO 2023/2024 TTC

<u>SERVICES CONCIERGERIE</u>	<u>TYPE DE BIEN</u>	<u>PRIX TTC</u>
Accueil du client, remise des clés, état des lieux sortant, gestion de cautions	Studio/Appartement moins de 30 m ²	80 €
	Appartement de 31 m ² à 50 m ²	100 €
	Appartement de plus de 50 m ²	120 €

HONORAIRES DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES A LA CHARGE DU VENDEUR

<u>Montant de la transaction incluant les honoraires à la charge du vendeur (TRANCHES NON CUMULEES)</u>	<u>Biens Individuels</u>
Jusqu'à 50 000 €	5 000 € TTC
De 50 001 € à 100 000 €	10 % TTC du prix de vente
De 100 001 € 200 000 €	8 % TTC du prix de vente
De 200 001 € à 300 000 €	6 % TTC du prix de vente
Au-delà de 300 000 €	5 % TTC du prix de vente

HONORAIRES GESTION LOCATIVE/ COMMERCIALISATION

<u>Appartements, maisons, garages, parkings</u>	10 % du montant TTC de la location (<u>Charge propriétaire mandant</u>) + tarif contrat de conciergerie
---	---

